

### Działka na sprzedaż



Numer oferty	1540
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	232 000 PLN
Powierzchnia	232 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	1 000 PLN / m <sup>2</sup>
Przeznaczenie	mieszkaniowo-usługowe

### Opis oferty

Do sprzedania działka budowlana o powierzchni 232m<sup>2</sup>, składająca się z dwóch działek ewidencyjnych, każda o powierzchni 116 m<sup>2</sup>, położonych w Kozienicach.

Dla działek wydana jest decyzja o warunkach zabudowy, dla inwestycji polegającej na budowie budynku usługowo-handlowego z pomieszczeniami mieszkalnymi.

Przedmiotowe działki położone są w obszarze Osiedla Piaski, istniejącej zabudowy wielorodzinnej w postaci licznej zabudowy bloków mieszkalnych. Działki mają dostęp do drogi publicznej gminnej. Teren jest uzbrojony dla planowanego zamierzenia budowlanego, w drodze gminnej znajdują się: energia elektryczna, woda, gaz, kanalizacja sanitarna i deszczowa, sieć c.o..

Bardzo atrakcyjna lokalizacja z uwagi na duże natężenie ruchu pieszych, potencjalnych klientów instytucji, mających w przyszłości swoją siedzibę w planowanym budynku usługowo handlowym.

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą.

Jeśli poszukują Państwo działki, domu lub mieszkania na terenie powiatu kozienickiego, zapraszamy na naszą stronę internetową:

<https://www.nieruchomosci-kozienice.pl/>

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

### Kontakt

Mariusz Adamczak

biuro.nieruchomosci1001@gmail.com

666 664 939

Biuro Nieruchomości w Kozienicach Warszawska 9, 26-900 Kozienice